

In overeenstemming met artikel 21 van het decreet over het lokaal bestuur d.d. 22.12.20217 kunnen gemeenteraadsleden uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering punten aan de agenda toevoegen.

De algemeen directeur deelt de aanvullende agendapunten zoals vastgesteld door de voorzitter van de gemeenteraad onmiddellijk mee aan de gemeenteraadsleden zoals hieronder opgesomd.

Aanvullende agendapunten

SECRETARIAAT - Aanvullend punt ingediend door fractie team 8680 inzake voorstel tot aankoop van de wijkpost politie aan het Sint-Sebastiaansplein 1.

Motivering

Ik v de geplande verkoop door de politiezone Polder van de site 'wijkpost Koekelare' aan het Sint Sebastiaansplein 1 werd door de politiezone een schatting aangevraagd. Uit de verslagging van het politiecollege van 8-01-2026 blijkt:

Schattingsverslag van 15 december 2025 betreffende de verkoop van politiegebouw gelegen te Sint-Sebastiaansplein 1 te Koekelare, kadastraal nummer sectie C, nr. 1090Y met een perceeloppervlakte van 1.401m² met instelprijs van 215.000 euro.

Als gemeenteraad blijven wij vanuit team8680 overtuigd dat de aankoop van deze site strategisch een noodzaak is. Deze site, palend aan het gemeentelijk domein van de Buidel is een opportuniteit qua uitbreidingsmogelijkheden voor de Buidel. Daarnaast zijn er ook opportuniteiten tot invulling van de huidige site op kortere termijn, bvb uitbreiding van de Smoetstutte, Uz Uzeke,...

Deze schatting lijkt ons ook gunstig om hierover een onderhandeling aan te gaan.

Dergelijke site aan gunstige voorwaarden, als gemeente, niet aankopen zou dan ook een historische blunder zijn, en een toonbeeld zijn van gebrek aan langetermijnvisie.

Momenteel is de planning om deze site vanuit de politiezone openbaar te gaan verkopen. Binnen de schoot van de politiezone werd indertijd een principe van voorverkooprecht afgesproken met de gemeente Koekelare; Wij stellen dan ook voor om hier gebruik van te maken en alsnog in onderhandeling te gaan, in de schoot van het politiecollege, omtrent deze aankoop.

Voorstel van beslissing

Mandaat verlenen aan het college van burgemeester en schepenen tot de onderhandeling met de politiezone Polder om zo tot een aankoopovereenkomst te komen van de wijkpost op het Sint-Sebastiaansplein.

Ann Van der Veken
Algemeen directeur-waarnemend

Kelly Tanghe
Raadslid-voorzitter