
De voorzitter van de gemeenteraad, Kelly Tanghe, nodigt u vriendelijk uit op de zitting van de gemeenteraad van maandag 23 mei 2022 om 19.00 in de raadzaal in De Brouwerij.

Dagorde

Voor deze zitting wordt het dragen van een mondmasker aanbevolen. Tijdens een tussenkomst kan het mondmasker afgezet worden.

Openbaar

SECRETARIAAT

1. **SECRETARIAAT - Goedkeuring notulen en zittingsverslag van de gemeenteraad d.d. 25.04.2022**

Samenvatting

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Een lid van de gemeenteraad kan opmerkingen maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Het zittingsverslag wordt vervangen door een audio- of audiovisuele opname van de openbare zitting van de gemeenteraad. Indien de gemeenteraad een aangelegenheid in besloten vergadering behandelt, vermelden de notulen alleen de beslissingen en wordt er geen zittingsverslag opgesteld.

2. **SECRETARIAAT - Vaststellen van het mandaat voor de algemene vergadering van o.v. Mirom op 02.06.2022.**

Samenvatting

De gemeenteraad dient de agenda voor de algemene vergadering van o.v. Mirom op 02.06.2022 goed te keuren en het mandaat vast te stellen.

3. **SECRETARIAAT - Vaststellen van het mandaat voor de algemene vergadering van DVV Westhoek op 22.06.2022.**

Samenvatting

De gemeenteraad dient de agenda voor de algemene vergadering van DVV Westhoek op 22.06.2022 goed te keuren en het mandaat vast te stellen.

4. **SECRETARIAAT - Vaststellen van het mandaat voor de algemene vergadering van Cipal DV op 23.06.2022.**

Samenvatting

De gemeenteraad dient de agenda voor de algemene vergadering van Cipal DV op 23.06.2022 goed te keuren en het mandaat vast te stellen.

5. SECRETARIAAT - Goedkeuring aanpassing van het reglement gemeentelijke administratieve sancties, inzake aansprakelijkheid van de houders van een nummerplaat van een voertuig.

Samenvatting

Overtredingen van het gasreglement worden veelvuldig gepleegd met behulp van een wagen. Voor de identificatie van de dader wordt dan gebruik gemaakt van de nummerplaat (via gegevens D.I.V.) van de wagen, echter verschilt de identiteit van de houder van de nummerplaat soms met de pleger van de feiten. Als de houder van de nummerplaat weigert de identiteit van de bestuurder (op het ogenblik van de feiten) kenbaar te maken, dan gaat de pleger van de feiten vrijuit bij gebrek aan identificatie.

Een aanpassing van het reglement gemeentelijke administratieve sancties wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

TECHNISCHE DIENST

6. TECHNISCHE DIENST - Vernieuwing verkeerslichten op het kruispunt Ringlaan-Moerestraat - Goedkeuring raming, lastvoorwaarden en gunningswijze.

Samenvatting

Het bestuur wenst de verkeerslichten op het kruispunt Ringlaan-Moerestraat volledig te vernieuwen. De raming, lastvoorwaarden en gunningswijze dienen goedgekeurd te worden.

MILIEU

7. MILIEU - Goedkeuring reglement inzake de aanleg van geveltuinen

Samenvatting

De gemeenteraad besliste op 11.10.2021 om het lokaal energie- en klimaatpact te ondertekenen, dewelke onder andere volgende engagementen vermeldt:

- per inwoner een halve meter extra haag of geveltuinbeplanting
- 1 m² ontharding per inwoner.

In het kader van dit lokaal energie- en klimaatpact (en daarenboven in het kader van de toetreding tot het burgemeestersconvenant voor klimaat en energie) wordt het reglement inzake de aanleg van geveltuinen voorgelegd ter goedkeuring aan de gemeenteraad.

OMGEVING

8. OMGEVING - Definitief vaststellen van het RUP site Da Vinci.

Samenvatting

Na de voorlopige vaststelling van het RUP Site Da Vinci werd dit plan aan een openbaar onderzoek onderworpen. Na afloop van dit openbaar onderzoek werden de 2 adviezen en 1

bezwaar voor dit RUP aan de Gecoro voorgelegd. Het RUP dient nu definitief vastgesteld te worden en wordt voorgelegd ter goedkeuring aan de gemeenteraad.

9. OMGEVING - Definitief vaststellen van het onteigeningsbesluit voor 2 percelen in de Moerestraat (site Da Vinci Atheneum).

Samenvatting

Gemeente Koekelare kan, ter realisatie van het ruimtelijk uitvoeringsplan site Da Vinci, het definitief onteigeningsbesluit vaststellen voor 2 percelen gelegen in de Moerestraat. De percelen zijn kadastraal gekend als gemeente Koekelare, 1^{ste} afdeling, sectie C, met perceelnummers 989B en 1046K en zijn aangeduid op het onteigeningsplan in bijlage.

Gemeente Koekelare wenst deze percelen te verwerven met als doel om een bijkomend woonaanbod te creëren in de hoofdkern ter uitvoering van de provinciale woonprogrammatie. Binnen het plangebied van het RUP wordt een evenwicht gezocht tussen de ruimte om de vooropgestelde woonprogrammatie te realiseren, de ruimte om de toekomstige behoefte inzake gemeenschapsvoorziening in te vullen en het voorzien van ruimte voor een landschappelijke afwerking van het gebied enerzijds en functioneel groene ruimte voor het plangebied en de omgeving anderzijds.

De gemeente heeft reeds onderhandelingen aangeknoopt met de eigenaar van de onroerende goederen, teneinde te trachten deze onroerende goederen minnelijk aan te kopen. Bij gebrek aan minnelijk akkoord, kan de gemeente voor de verwerking van deze onroerende goederen overgaan tot onteigening voor het algemeen nut.

10. OMGEVING - Goedkeuren aangepaste voorwaarden verkoop percelen in de Krakkestraat en Houtzagerijstraat.

Samenvatting

Bij raadsbesluit d.d. 13.06.2016 werd het verkoops- en toewijzingsreglement goedgekeurd voor de verkoop van 20 loten bouwgrond in de verkavelingen in de Krakkestraat en de Houtzagerijstraat op de wijk De Mokker. Er werden 15 loten bouwgrond verkocht.

Voor de nog 5 resterende loten wordt voorgesteld om het verkoops- en toewijzingsreglement op te heffen en nieuwe voorwaarden op te leggen, waarbij de tekoopstelling online georganiseerd zal worden via het internetplatform www.biddit.be.

Lode Claeys
Algemeen directeur

Kelly Tanghe
Raadslid-voorzitter