

Aanwezig: Kelly Tanghe, Raadslid-voorzitter
Patrick Lansens, Burgemeester
Dirk Ampoorter, Stijn Ramboer, Dirck Devreker, Tom Pollentier, Carole Himpens, Jolien Lootens-Stael, Marnix Demey, Sam Dewulf, Twiggy Sys, Tania De Vlaminck, Karen Verholleman, Michiel Sys, Henk Dejonghe, Joke Verhelst, Joan Deceur, Guido Wauters, Raadsleden
Lode Claeys, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Jan Lievens, Raadslid

In openbare zitting vergaderd,

TECHNISCHE DIENST - Definitieve vaststelling nieuwe rooilijn Veldstraat.

Samenvatting

N.a.v. de geplande wegen- en rioleringswerken in de Veldstraat wordt een rooilijnplan opgemaakt. De nieuwe rooilijn moet na de voorlopige vaststelling en het openbaar onderzoek definitief vastgesteld worden door de gemeenteraad.

Feiten, context en argumentatie

In samenwerking met Aquafin en Fluvius zullen er wegen- en rioleringswerken uitgevoerd worden in de Veldstraat.

Om de uitvoering van de infrastructuurwerken mogelijk te maken, is het noodzakelijk om bijkomende gronden te verwerven. Bijgevolg werd er door de ontwerper, het studiebureau Jonckheere uit Brugge, een rooilijnplan opgemaakt.

De rooilijn werd voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van 25 juni 2024.

Een eerste openbaar onderzoek werd gehouden in de periode van 7 oktober 2024 tot en met 7 november 2024. In zitting van 16 december 2024 besliste de gemeenteraad om het agendapunt inzake de definitieve vaststelling van de rooilijn te verdagen.

Om de administratieve procedure voor de wijziging van de rooilijn correct te laten verlopen werd beslist om het openbaar onderzoek te hernemen.

Het ontwerp van rooilijnplan werd onderworpen aan een openbaar onderzoek en volgende instanties werden geïnformeerd : de betrokken eigenaars, de maatschappij voor openbaar vervoer (De Lijn), de deputatie van de provincie West-Vlaanderen en het Departement Mobiliteit en Openbare Werken.

Het openbaar onderzoek werd gehouden in de periode van 24 maart 2025 tot en met 24 april 2025.

Volgende bezwaren werden ingediend :

- Veldstraat 161 : de eigenaar wenst de zone tussen de voorgevel en de huidige rooilijn te behouden. Gezien een aanpassing van de rooilijn niet noodzakelijk is om de rijweg te vernieuwen, wordt de bestaande rooilijn behouden

- Veldstraat 45 : de eigenaars wensen het stuk grond vanaf het einde van de betonnen afsluiting met de buurwoning (nr. 43) en evenwijdig met de rijweg, te behouden. Het rooilijnplan wordt in die zin aangepast

- Veldstraat 59 : de eigenaar wenst het stuk grond voor het poortje, vanaf de hoek van hun woning, te behouden. Het rooilijnplan wordt in die zin aangepast

- Veldstraat 61 : de eigenaar wenst het stuk grond vanaf de hoek van de woning en evenwijdig met de rijweg, te behouden. Het rooilijnplan wordt in die zin aangepast

- Sterrestraat 11 (achterzijde): De eigenaar wenst de delen van de grond die niet noodzakelijk zijn voor de vernieuwing van het voetpad, te behouden om dit later te ontharden in te integreren in een voortuin. Het rooilijnplan wordt in die zin aangepast; de nieuwe rooilijn zal gevormd worden door de hoek van Veldstraat 4 en de hoek van Veldstraat 2

Overeenkomstig art. 17§5 van het decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, stelt de gemeenteraad binnen de 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek het gemeentelijk rooilijnplan vast.

Relevante documenten

Rooilijnplan Veldstraat, vóór de start van het openbaar onderzoek

Rooilijnplan Veldstraat, aangepast na het openbaar onderzoek

De 5 ingediende bezwaarschriften

Juridische grond - regelgeving

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, BS 12.09.1991 zoals gewijzigd tot op heden.

Het bestuursdecreet van 07 december 2018, B.S. 11.01.2019, inzonderheid titel II.

Het decreet over het lokaal bestuur.

Het decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, inzonderheid artikel 17.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Art. 1.

De gemeenteraad stelt het rooilijnplan voor de Veldstraat definitief vast. Na het openbaar onderzoek wordt het voorlopig vastgestelde rooilijnplan op volgende plaatsen aangepast:

- Veldstraat 161

- Veldstraat 45

- Veldstraat 59

- Veldstraat 61

- Sterrestraat 11 (achterzijde)

Art. 2.

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijke rooilijnplan onmiddellijk na de definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan het departement en aan de deputatie van de provincie West-Vlaanderen.

Namens de gemeenteraad

Lode Claeys
Algemeen directeur

Kelly Tanghe
Raadslid-voorzitter

Voor éénsluitend afschrift,
27 mei 2025

Lode Claeys
Algemeen directeur

Kelly Tanghe
Raadslid-voorzitter