

Het college van burgemeester en schepenen heeft onderstaande agendapunten in de zitting van dinsdag 11 augustus 2026 behandeld. De lijst met beknopte omschrijving van de besluiten van het college van burgemeester en schepenen wordt, in overeenstemming met art. 287 van het Decreet voor het lokaal bestuur d.d. 22.12.2017, bekendgemaakt op de webtoepassing op 13 augustus 2026.

Besluitenlijst

Besloten

SECRETARIAAT

1. SECRETARIAAT - Goedkeuring notulen college burgemeester en schepenen d.d. 28.07.2026.

Samenvatting

De notulen van de vergadering van het college van burgemeester en schepenen worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld. Een lid van het college van burgemeester en schepenen kan opmerkingen maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door het college van burgemeester en schepenen worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Beslissing

Goedgekeurd

2. SECRETARIAAT - Aktename briefwisseling.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de briefwisseling.

Beslissing

Ter kennis genomen

3. SECRETARIAAT - Aktename verslagen managementteam.

Samenvatting

Aktename verslagen managementteam

Beslissing

Ter kennis genomen

4. SECRETARIAAT - Principiële goedkeuring van het nieuwe toewijzingsreglement van de Woonmaatschappij IJzer en Zee

Samenvatting

Met de vorming van de nieuwe woonmaatschappijen is op 1 januari 2024 een nieuw toewijsmodel in werking getreden. Tegen uiterlijk 31 december 2026 moet IJzer & Zee een nieuw

toewijzingsreglement ingediend hebben bij Wonen in Vlaanderen. Dit toewijzingsreglement moet goedgekeurd worden door de 10 gemeenten van het werkingsgebied, waaronder dus ook door de gemeenteraad van Koekelare.

Beslissing

Goedgekeurd

5. SECRETARIAAT - Principiële goedkeuring van de aanpassing van het algemeen reglement gemeentelijke administratieve sancties.

Samenvatting

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de principiële goedkeuring gevraagd voor de aanpassing van het algemeen reglement gemeentelijke administratieve sancties, inzake de aanvulling van het reglement na aanpassing strafwetboek ingevolge het depenaliseren van de overlast zoals omschreven in het oude strafwetboek, art 545 en art. 561,1° alsook de opname van het reglement hondenlosloopweide in De Wallaart.

Beslissing

Goedgekeurd

6. SECRETARIAAT - Principiële goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst 'Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Hydra' tussen DVV Westhoek en de gemeenten voor de beleidsperiode 2027-2032

Samenvatting

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt de principiële goedkeuring gevraagd van de samenwerkingsovereenkomst tussen de intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst Hydra en de deelnemende gemeenten voor de beleidsperiode 2027-2032

Beslissing

Goedgekeurd

FINANCIËN

7. FINANCIEN - goedkeuring bestelbonnenlijsten BB26-030.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van en bekrachtigt de gedane bestellingen op de bestelbonnen.

Beslissing

Goedgekeurd

8. FINANCIEN - goedkeuring factuurlijsten AR26-038 en AR26-039

Samenvatting

De facturen op de lijsten worden voorgelegd ter goedkeuring aan het college van burgemeester en schepenen.

Beslissing

Goedgekeurd

9. FINANCIEN - Kennisname achterstallige betalingen IBO De Buidel lijst 2603.

Samenvatting

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de achterstallige betalingen inzake vorderingen m.b.t. IBO De Buidel.

Beslissing

Ter kennis genomen

PERSONEEL

10. PERSONEEL - Vaststelling kandidatenlijst selectieprocedure voor de functie van Kinderbegeleider IBO De Buidel, IFIC - niveau 11 - categorie 200, 15.00/38.00 - 25.00/38.00 voor de IBO De Buidel in contractueel dienstverband.

Samenvatting

Vaststelling kandidatenlijst selectieprocedure voor de functie van Kinderbegeleider IBO De Buidel, IFIC - niveau 11 - categorie 200, 15.00/38.00 - 25.00/38.00 voor de IBO De Buidel in contractueel dienstverband.

Beslissing

Goedgekeurd

BURGERLIJKE STAND

11. BURGERZAKEN - goedkeuring - nieuwe concessie op de gemeentelijke begraafplaatsen

Samenvatting

Aanvraag nieuwe concessie op de gemeentelijke begraafplaatsen.

Beslissing

Goedgekeurd

12. BURGERLIJKE STAND - Beslissing verlenging concessie op de gemeentelijke begraafplaatsen.

Samenvatting

Verlenging concessie op de gemeentelijke begraafplaatsen

Beslissing

Goedgekeurd

SPORT

13. SPORT - Kennisname organisatie scholenveldloop 2026

Samenvatting

Op 23/9 organiseert de Sportdienst de twaalfde editie van de scholenveldloop op domein De Mote. Het college neemt kennis van deze organisatie en de daarbij horende raming van de uitgaven.

Beslissing

Ter kennis genomen

TECHNISCHE DIENST

14. TECHNISCHE DIENST - Leveren en plaatsen van kerstverlichting 2026-2030. Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.

Samenvatting

Er wordt een bestek opgemaakt en een prijsvraag opgestart met het oog op het afsluiten van een nieuwe overeenkomst voor het leveren en plaatsen van kerstverlichting tijdens de komende 4 kerstperiodes.

Beslissing

Goedgekeurd

MOBILITEIT

15. MOBILITEIT - Vaststellen van een tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de septemberkermis en het nazomerfestival Koekelare Leeft tussen 4 en 10 september 2026 - meldingsnummers 4270 en 4288.

Samenvatting

Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. de septemberkermis en het nazomerfestival Koekelare Leeft tussen 4 en 10 september 2026.

Beslissing

Goedgekeurd

16. MOBILITEIT - Vaststellen van een tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Bovekerke Kermesse op 26 en 27 september 2026 - meldingsnummer 4122.

Samenvatting

Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. Bovekerke Kermesse op 26 en 27 september 2026.

Beslissing

Goedgekeurd

17. MOBILITEIT - Vaststellen van een tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het inrichten van een wielervedstrijd n.a.v. kermis Koekelare op 10 september 2026 - meldingsnummer 4074.

Samenvatting

Tijdelijk verkeersreglement n.a.v. een wielervedstrijd kermis Koekelare op donderdag 10 september 2026.

Beslissing

Goedgekeurd

18. MOBILITEIT - Vaststellen van een tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het inrichten van een wielervedstrijd Flanders Tomorrow Tour 2026 UCI 2.2u rit 2 op 5 september 2026 - meldingsnummer 4184.

Samenvatting

Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het inrichten van een wielervedstrijd Flanders Tomorrow Tour 2026 UCI 2.2u rit 2 op zaterdag 5 september 2026.

Beslissing

Goedgekeurd

19. MOBILITEIT - Vaststellen van een tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het inrichten van een wielervedstrijd Handzame Junior Classic op 5 september 2026 - meldingsnummer 4185.

Samenvatting

Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het inrichten van een wielervedstrijd Handzame Junior Classic op zaterdag 5 september 2026.

Beslissing

Goedgekeurd

MILIEU

20. MILIEU - Principiële goedkeuring verordening over de landschappelijke integratie rond bedrijfsgebouwen in het buitengebied

Samenvatting

Een landschappelijk integratieplan is al langer een voorwaarde voor een omgevingsvergunning in het buitengebied. In de praktijk blijkt echter dat de realisatiegraad en de kwaliteit van de verplichte aanplantingen in vele gevallen onvoldoende is.

Via een waarborgregeling wil het gemeentebestuur voldoende garanties inbouwen zodat de landschappelijke integratie van constructies in het buitengebied daadwerkelijk en correct gebeurt.

Het instrumentendecreet, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 3 juli 2023, wijzigt art. 75 van het Decreet op de Omgevingsvergunning. Dit heeft o.m. tot gevolg dat de vergunningverlenende overheden vanaf 1 januari 2024 lasten kunnen opleggen bij het verlenen van omgevingsvergunningen.

Via deze stedenbouwkundige verordening wordt de uitvoering van het reeds verplichte landschappelijke integratieplan als een 'last in natura' opgenomen. Dit betekent dat van rechtswege – zoals bepaald in het instrumentendecreet - ook een waarborg geïnd zal worden.

Beslissing

Goedgekeurd

21. MILIEU - Principiële goedkeuring verordening over lasten bij zonevreemdheid

Samenvatting

Het instrumentendecreet, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 3 juli 2023, wijzigt art. 75 van het Decreet op de Omgevingsvergunning. Dit heeft o.m. tot gevolg dat de vergunningverlenende overheden vanaf 1 januari 2024 verplicht lasten (lasten in natura of financiële lasten) moeten opleggen bij het verlenen van omgevingsvergunningen voor alles wat zonevreemd is. Het betreft meer bepaald omgevingsvergunningsaanvragen m.b.t.:

- zonevreemd bouwen, verbouwen of uitbreiden (woningen of bijgebouwen)
- de overgangsregeling m.b.t. de afwerkingsregel
- zonevreemde functiewijzigingen

Het decreet laat de keuze tussen het opleggen van financiële lasten of lasten in natura.

In de beleidsnota 2025-2030 wordt een doordachte en duurzame ruimtelijke planning en ordening vooropgesteld. Ook het aspect van bijkomende verharding/maximale ontharding is een aandachtspunt in de beleidsnota. In deze optiek wordt gekozen om lasten in natura op te leggen gezien de meerwaarde die op deze manier kan verwezenlijkt worden op vlak van landschappelijke en ecologische doelstellingen. In plaats van een geldsom (financiële last) te ontvangen, krijgt de overheid meer zekerheid dat een concrete maatregel wordt uitgevoerd.

Een vergunning voor een zonevreemde situatie blijft in principe steeds een uitzondering en moet als basisbeginsel steeds verenigbaar zijn met een goede ruimtelijke ordening. Een last in natura kan niet dienen als 'afkoop' van de zonevreemdheid. De last moet een voldoende verband hebben met het project maar kan dus niet gebruikt worden om een fundamenteel onaanvaardbaar project toch vergund te krijgen. De opgelegde last dient enkel bij te dragen aan een betere integratie van het vergunde project in de omgeving.

Beslissing

Goedgekeurd

22. MILIEU - Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst inzake de werking van het Regionaal Landschap Westhoek vzw

Samenvatting

Deze overeenkomst legt de afspraken vast tussen het Regionaal Landschap en de gemeente m.b.t. de onderlinge samenwerking in het kader van de werking van het Regionaal Landschap.

Beslissing

Goedgekeurd

OMGEVING

23. RUIMTELIJKE ORDENING - Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Coudenhove – goedkeuring startnota en procesnota

Samenvatting

Het gemeentebestuur wenst het RUP Coudenhove op te maken met het oog op de uitbreiding van de mogelijkheden voor detailhandel en voedingswaren en de ontwikkeling van een verweefzone voor bedrijvigheid tussen de Oostmeestraat en het bedrijventerrein.

Het college wordt gevraagd de startnota en de procesnota, versie augustus 2026, goed te keuren en de raadpleging van de bevolking en het participatiemoment te organiseren.

Beslissing

Goedgekeurd

24. OMGEVING - Beslissing omgevingsvergunning tot bouwen van een carport bij een woning in opbouw (gewijzigde uitvoering van de vergunde carport) - Barnestraat 11 (OMV 2026068648).

Samenvatting

Beslissing omgevingsvergunning tot bouwen van een carport bij een woning in opbouw (gewijzigde uitvoering van de vergunde carport in OMV_2025052772)

- Barnestraat 11 (OMV_2026068648).

Beslissing

Goedgekeurd

25. OMGEVING - Beslissing omgevingsvergunning tot isoleren en afwerken met crepi van de voorgevel - St.-Bertinusstraat 8 (OMV 2026081413).

Samenvatting

Beslissing omgevingsvergunning tot isoleren en afwerken met crepi van de voorgevel - St.-Bertinusstraat 8 (OMV_2026081413).

Beslissing

Goedgekeurd

26. OMGEVING - Beslissing omgevingsvergunning tot bouwen van een bijgebouw (circa idem OMV_2025041243) - Westmeetstraat 50. (OMV_2026045055).

Samenvatting

Beslissing omgevingsvergunning tot bouwen van een bijgebouw (circa idem OMV_2025041243) - Westmeetstraat 50. (OMV_2026045055).

Beslissing

Verworpen

27. OMGEVING - Beslissing omgevingsvergunning tot afbraak en terug opbouw van een bijgebouw () - Populierweg 79. (OMV_2026063177).

Samenvatting

Beslissing omgevingsvergunning tot afbraak en terug opbouw van een bijgebouw - Populierweg 79. (OMV_2026063177).

Beslissing

Verworpen

28. OMGEVING - Beslissing omgevingsvergunning tot verbouwen van een woning (zonevrije woning) - Kastanjeweg 1 (OMV_2026014083).

Samenvatting

Beslissing omgevingsvergunning tot verbouwen van een woning (zonevrije woning) - Kastanjeweg 1 (OMV_2026014083).

Beslissing

Goedgekeurd mits aanpassing

29. OMGEVING - Beslissing omgevingsvergunning tot verbouwen van een woning + aanleggen infiltratievoorziening (zonevrije woning) - Sint Andriesstraat 27 (OMV_2026012498).

Samenvatting

Beslissing omgevingsvergunning tot verbouwen van een woning + aanleggen infiltratievoorziening (zonevrije woning) - Sint Andriesstraat 27 (OMV_2026012498).

Beslissing

Goedgekeurd mits aanpassing

30. OMGEVING - Beslissing uitbatingsvergunning automatenwinkel Lelkestraat 19.

Samenvatting

Beslissing uitbatingsvergunning automatenwinkel Lelkestraat 19.

Beslissing

Goedgekeurd

EVENEMENTEN

31. EVENEMENTEN - aktenaam aanvraagformulieren evenementen.

Samenvatting

Aktenaam aanvraagformulieren evenementen.

Beslissing

Ter kennis genomen

Opgemaakt te Koekelare op 13 augustus 2026.

Ann Van der Veken
Algemeen directeur-waarnemend

Patrick Lansens
Burgemeester